

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

§ 50

Tampereen kaupungin konsernikatsaus 04/2026

TRE:3198/00.01.03/2026

Valmistelija / lisätiedot:
Vuojolainen Arto

Valmistelijan yhteystiedot

Controller Ville Taivassalo, puh. 041 730 5437, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Lakiasiaainjohtaja Laura Klami, puh. 040 543 2285, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

Päätösehdotus

Tampereen kaupungin konsernikatsaus 04/2026 merkitään tiedoksi.

Perustelut

Konsernikatsauksessa käsitellään Tampereen kaupungin konserniyhtiöiden taloudellista tilannetta ja kehitystä aikaväliltä tammi-huhtikuu 2026. Konsernikatsauksessa ovat mukana lisäksi keskeiset konserniin kuuluvat säätiöt Tampereen Vuokratalosäätiö ja Tammenlehväsäätiö (konserni). Tavoitteena on tarjota tarkempaa tietoa kaikkien konserniin kuuluvien yhteisöjen tilanteesta tilikauden aikana (1-4 /2026 ja 1-8/2026).

Konserniyhtiöiden tunnusluvuista koostetuissa taulukossa on esitetty keskeisiä taloudellisia tietoja tammi-huhtikuu 2026 aikaväliltä. Tammi-huhtikuun tilanteen ja ennusteiden perusteella ei vielä voida kaikkien yhtiöiden osalta kovin suurella varmuudella arvioida koko vuoden 2026 toteutumista. Tunnuslukutaulukossa ei ole tehty sisäisten erien eliminointeja konsernitasolla, eli liikevaihdot sisältävät sekä emon ja konsernin sisäisen kaupan. Varsinainen konsernieliminointi tehdään virallisessa Tampereen kaupunkikonsernin tilinpäätöksessä.

Tampereen Energia -konsernin liikevaihdon ennustetaan olevan vuonna 2026 noin 314,8 milj. euroa, mikä on noin 51,9 milj. euroa (20 %) enemmän kuin vuonna 2025. Kasvua selittävät erityisesti energiakatteen vahvistuminen, operatiivisen tehokkuuden paraneminen sekä alkuvuoden vahva markkinatilanne. Konsernin nettotulosennuste on 44,7 milj. euroa, mikä on noin 12,3 milj. euroa edellisvuotta parempi.

Pirkanmaan Jätehuolto -konsernin liikevaihtoennuste on 56,4 milj. euroa ja nettotulosennuste -3,9 milj. euroa, mikä merkitsee noin 9,3 milj. euron heikennystä vuoteen 2025 verrattuna. Muutoksen taustalla on erityisesti

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

tytäryhtiö Pirkan Putkikeräys Oy:n selvitystila ja siihen liittyvä konsernituloksen varovainen arviointi. Emoyhtiön toiminnallinen ja taloudellinen tilanne on kuitenkin edelleen vakaa.

Tampereen Vesi Oy:n liikevaihtoennuste on 85,7 milj. euroa ja nettotulosennuste -14,6 milj. euroa. Liikevaihto kasvaa vesi- ja jätevesimaksujen korotusten myötä, mutta kannattavuutta heikentävät jätevedenpuhdistuksen siirtymisen jälkeen kasvaneet palveluhankinnat sekä edelleen korkea investointitaso. Yhtiön tilanne on kokonaisuutena vakaa, mutta tuloksentekeyky on selvästi heikentynyt toimintaympäristön muutosten seurauksena.

Tampereen Seudun Keskuspuhdistamo Oy:n liikevaihtoennuste on 34,4 milj. euroa ja nettotulosennuste -0,5 milj. euroa. Sulkavuoren keskuspuhdistamon hankevaihe päättyi maaliskuussa 2026 ja yhtiön toiminta on siirtynyt vakaaseen käyttövaiheeseen. Liikevaihto jää hieman ennakoitua pienemmäksi poikkeuksellisen vähäisen sadannan vuoksi, mutta puhdistustulokset ovat alkuvuonna olleet lupaehtoja paremmat.

Finnpark-konsernin liikevaihtoennuste on 32,3 milj. euroa ja nettotulosennuste 3,5 milj. euroa. Alkuvuoden kehitys on ollut odotusten mukaista, vaikka lyhytaikapysäköinnin kysyntään liittyy edelleen epävarmuutta. Konsernin taloudellinen tilanne on vakaa, mutta loppuvuoden näkymiin vaikuttavat yleinen talouskehitys ja muutokset liikkumis- ja pysäköintikäyttäytymisessä.

Tampereen Raitiotie Oy:n liikevaihtoennuste on 37,1 milj. euroa ja nettotulosennuste 1,7 milj. euroa. Yhtiön talous ja operatiivinen suorituskyky ovat kehittyneet suotuisasti: matkustajamäärät kasvoivat alkuvuonna noin 3,5 prosenttia ja järjestelmäluotettavuus sekä asiakastyytyväisyys pysyivät erittäin korkealla tasolla.

Tampereen Särkänniemi Oy:n liikevaihtoennuste on 22,6 milj. euroa ja nettotulosennuste 1,9 milj. euroa, mikä on selvä parannus vuoteen 2025 verrattuna. Alkuvuoden ennakkomyynti on ollut vahvaa ja uuden Konekt-vuoristoradan arvioidaan tukevan koko vuoden liikevaihdon kasvua. Ennusteeseen liittyy kuitenkin edelleen merkittävää epävarmuutta, koska kuluttajakysynnän taso ratkeaa vasta kesän pääsesongin aikana.

Tampereen Tilapalvelut Oy:n liikevaihtoennuste on 170,3 milj. euroa ja nettotulosennuste 0,2 milj. euroa, mikä on käytännössä vuoden 2025 tasolla. Liikevaihdon ennustetaan jäävän edellisvuotta pienemmäksi rakennuttamisen volyymin laskun vuoksi, kun vuoden 2025 lopussa valmistuneet suuret hankkeet eivät enää kerrytä vastaavaa liikevaihtoa. Kannattavuutta rasittavat alkuvuonna hankkeiden ajoitus, lomapalkkavelan kausivaihtelu sekä se, ettei hintoihin ole voitu tehdä korotuksia, mutta loppuvuoden säästötoimien odotetaan tukevan tuloskehitystä.

Pirkanmaan Voimia Oy:n liikevaihtoennuste on 96,0 milj. euroa ja nettotulosennuste 0,7 milj. euroa, mikä on noin 0,7 milj. euroa vähemmän kuin vuonna 2025. Liikevaihto jää hieman edellisvuotta

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

alemmaksi erityisesti Lasten ja nuorten palvelujen liiketoiminnassa tapahtuneen laskun vuoksi, vaikka alkuvuoden tuottavuuskehitys on ollut odotuksia parempi. Loppuvuoden kannattavuuteen kohdistuu kuitenkin epävarmuutta tuotantotekijöiden kustannusten nousun ja asiakkaiden säästöpainneiden vuoksi, vaikka yhtiön rahoitusasema on säilynyt vakaana.

Pirkan Opiskelija-asunnot Oy:n liikevaihtoennuste on 16,5 milj. euroa ja nettotulosennuste -1,9 milj. euroa, mikä merkitsee noin 4,2 milj. euron heikennystä vuoteen 2025 verrattuna. Alkuvuoden kannattavuutta rasittivat odotettua korkeammat energiakulut ja käyttöasteen jääminen tavoitetason alle, vaikka vuokrauskehityksen odotetaan vahvistuvan loppuvuonna uusien kohteiden valmistuessa. Yhtiön näkymää varjostavat edelleen korkea velkataso, investointipaineet ja riippuvuus mahdollisista kohdemyynneistä.

Hallintosäännön (2.9.2025) 15.1 § 4. kohdan mukaan konsernijaoston tehtävänä on arvioida valtuuston yhtiöille ja säätiöille asettamien toiminnan ja talouden tavoitteiden toteutumista.

Tiedoksi

Arto Vuojolainen, Ville Taivassalo, Saara Unnanlahti, Miikka Seppälä

Liitteet

1 Khkoja 16.6.2026 Tampereen kaupungin konsernikatsaus 04_2026

Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle

Pöytäkirja asetetaan nähtäväksi 23.6.2026 kaupungin internetsivulle www.tampere.fi.

Päätös on lähetetty sähköisesti 23.6.2026.

Asia liitteineen on katsottavissa kaupungin internetsivulla www.tampere.fi. Pyydettäessä ote toimitetaan liitteineen.

Muutoksenhakuviranomainen

Päätökseen ei voi hakea muutosta.

Tampere
23.06.2026

Noora Jalonen
Hallintosihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Muutoksenhakukielto

§50

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

-vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)

-virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)

-etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)